









































































Floor	Type	A type (1ルーム)		B type (1ルーム)		C type (1ルーム)		D type (1ルーム)		C type (1ルーム)		B type (1ルーム)		A type (1ルーム)	
		住居専有面積 31.75㎡		住居専有面積 30.01㎡		住居専有面積 30.01㎡		住居専有面積 30.01㎡		住居専有面積 30.01㎡		住居専有面積 30.01㎡		住居専有面積 31.75㎡	
13 F			75,000		72,000		73,000		73,000		73,000		72,000		77,000
12 F	1201		74,000	1202	71,000	1203	72,000	1205	72,000	1206	72,000	1207	71,000		76,000
11 F	1101		73,000		70,000	1103	71,000	1105	71,000	1106	71,000	1107	70,000		75,000
10 F	1001		72,000		69,000		70,000		70,000		70,000		69,000		74,000
9 F			71,000		68,000		69,000		69,000		69,000		68,000		73,000
8 F			70,000		67,000		68,000		68,000		68,000		67,000		72,000
7 F			69,000		66,000		67,000		67,000		67,000		66,000		71,000
6 F			68,000		65,000		66,000		66,000		66,000		65,000		70,000
5 F			67,000		64,000		65,000		65,000		65,000		64,000		69,000
4 F			66,000		63,000		64,000		64,000		64,000		63,000		68,000
3 F			65,000		62,000		63,000		63,000		63,000		62,000		67,000
2 F			64,000		61,000		62,000		62,000		62,000		61,000		66,000
1 F	駐車料:平置屋根(無) 12,000円(税別)、平置屋根(有) 14,000円(税別) / 自転車:無料 ※駐輪シール代1枚300円 / バイク:1区画1,000円(税別)～														

敷金	賃料の2ヶ月分
敷引	賃料の2ヶ月分
賃料	61,000円～77,000円
共益費	4,000円
町費	300円
駐車料	平置屋根(無) 12,000円(税別) 平置屋根(有) 14,000円(税別)
駐輪料	自転車:無料 ※駐輪シール代1枚300円 バイク:1区画1,000円(税別)～

設備概要

[共有部分]○ガス:プロパン○電気:九州電力○給水:福岡市水道局○排水:公共下水道○防災・防犯:住宅用自動火災報知設備・非常用照明・非常用コンセント・カラーカメラ付集合機・連結送水管・オートロック非常解錠装置○テレビ:BS110°○エレベーター:1基(9人乗用)○その他:メールボックス・宅配ボックス・掲示板・管理人室・倉庫○駐車場:15台(屋内平面駐車9台、屋外平面駐車6台)○駐輪場・バイク置場:自転車66台・バイク:区画A(705×2200mm)4台 / 区画B(600×2200mm)10台○防犯カメラ:7台

[専有部分]○ガス:プロパン(各戸専用メーター)○電気:九州電力(各戸専用メーター)○給水:福岡市水道局(各戸専用メーター)○給湯:各戸ガス給湯器設置○換気:24時間換気システム・レンジフードファン・天井換気扇○防災・防犯:カラーモニター付インターホン・ドアガード・ドアスコープ玄関施錠カードキー○照明設備:玄関(人感センサーライト)・キッチン・洗面脱衣室・洗面化粧台・トイレ・バスルーム・レンジフード○テレビ端子:1ヶ所○インターネット端子:1ヶ所 アルテリアネットワークス株式会社UCOM光レジデンス1Gbpsタイプ(一括導入済)○電話端子:1ヶ所(各戸局線引込済)○冷暖房設備:エアコン(各戸に1台設置)○厨房設備:システムキッチンL1500○サニタリーユニット:ユニットバス(全戸お湯張り機能・追い炊き機能付き)・洗面化粧台(シャンプードレッサー)・洗面所収納(B・Dタイプのみ)・温水洗浄暖房便座○その他:カーテンレール・シューズボックス・ハンガーレール・キッチンパネル・小物収納(Aタイプのみ)室内物干し(壁付けタイプ)・全戸フローリング


KYUSHU ASIA PARTNERS INC.
 [お問い合わせは] 営業時間10:00～17:00
九州・アジア・パートナーズ株式会社
 **0120-133-713**
フリーダイヤル
 〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目14番8号(福岡天神センタービル11F) TEL:092-736-3737 FAX:092-736-3744
 九州ふどうさんナビ 